



Газета Петропавлівсько-Борщагівської сільської ради

Трибуна

Петропавлівської Борщагівки

№1 (173)

1 січня 2013 року

Новорічні вітання

З НОВИМ РОКОМ, ШАНОВНА ГРОМАДА!

Від усього серця вітаю Вас із найприємнішими, довгоочікуваними і світлими святами – Новим Роком та Різдвом Христовим! Це усіма нами з дитинства улюблені й радісні дні, наповнені світлом свята спільної радості, веселощів, очікування чуда й казки, душевного тепла й надії.

Озираючись назад, можна сміливо сказати, що минулий рік був прожитий не дарма. Насичений подіями, напруженою працею, глибоким змістом та звершеннями, він подарував нам радість зустрічей й відкриттів, перемог і досягнень, новий професійний і життєвий

досвід.

Напередодні Нового року прийнято загадувати бажання і вірити, що вони обов'язково здійсняться. Від усієї душі зичу Вам великого людського щастя, міцного здоров'я, добра й радості, вірних друзів та близьких людей поруч. Нехай прийдешній рік виправдає ваші добрі надії і прагнення, принесе достаток і добробут вашим сім'ям. Нехай панують у ваших домівках мир, взаєморозуміння й любов.

З Новим роком та Різдвом Христовим!

Олексій КОДЕБСЬКИЙ,
Петропавлівсько-
Борщагівський
сільський голова



З сесії сільської ради

З ПРИЦІЛОМ НА СОЦІАЛЬНІ ПИТАННЯ



Інформує Олександр Коваленко

Кожен рік – не схожий на попередній. Адже ці відрізки часу приносять не тільки різні результати, а й враження від реалізації намічених планів, того, що вдалося зробити, хоч дещо й переноситься на найближче майбутнє. Тому з огляду на ці речі сесія Петропавлівсько-Борщагівської сільської ради, що відбулася в найближчий четвер, ці думки підтвердила повною мірою.

Щоправда, 16 сесія, яка відбулася 27 грудня, відзначила головне: позитивний поступальний рух громади набирає все більших обертів. І це, незважаючи на кризу в країні!

Утім, розпочну з порядку денного сесії. На її пленарне засідання було винесено такі питання: про бюджет Петропавлівсько-Борщагівської сільської ради на 2013 рік, земельні питання, про

внесення змін та доповнень до рішення сільської ради від 24 січня 2011 року "Про пайову участь замовників будівництва у розвитку інфраструктури сіл Петропавлівська Борщагівка та Чайки", про звернення КП "Благоустрій" тощо.

З першого питання щодо бюджету сільради на наступний рік перед присутніми виступив голова постійної комісії з питань планово-бюджетної та інвестиційної діяльності Олександр Коваленко. Він проінформував депутатів про те, яких показників намічено досягти відповідно до обговорення їх на засіданні комісії.

Так, план надходжень до місцевого бюджету 2013 року визначено в сумі понад 24,5 млн. грн. За рахунок цього намічено використати на різного роду видатки понад 16 мільйонів грн. З них на утримання дитячого садка "Малютко" близько 1 млн 400 тис. грн, на соціальний захист населення 260 тис. грн., на утримання спецзагону з правопорядку – 280 тис. грн., пожежної команди села – 251 тис. грн.. Крім того до районного бюджету заплановано вилучити майже 8 млн грн.

Обговоривши намічені суми видатків на 2013 рік, депутати їх затвердили. А терміновість у прийнятті рішень депутатами викликана тим, що фінансування сільською радою видатків на соціальну сферу якраз саме такого підходу й вимагала.

Михайло ГРИЩЕНКО

Продовження в наступному номері

Подія

НОВОРІЧНИЙ ПОДАРУНОК МЕШКАНЦЯМ ЖК "ЧАЙКА"

РЕПОРТАЖ

Цього прохолодного передноворічного дня багато людей чекало з нетерпінням. Адже новосели прагнули новорічно-різдвяні свята відзначити в новому помешканні, будівельники відчувати радість з честю виконаних зобов'язань, а представники громади хотіли стати свідками того, як черговий красень-будинок №29 на вулиці Лобановського буде введено в експлуатацію. І ось у вівторок, 25 грудня, на Житловому комплексі "Чайка" ця радісна подія відбулась.

– Добрий день, пани та панове! Вітаю вас з урочистою подією: здачею в експлуатацію будинку номер 29 житлового комплексу «Чайка», – розпочала урочистий захід ведуча свята, – закінчення якого стало можливим за підтримки банківського державної іпотечної установи та партнера «Укргазбанку».

Окрім щасливих новоселів на заході були присутні також посадові особи: Петропавлівсько-Борщагівський сільський голова



Вітальне слово Олексія Кодебського

Олексій Кодебський, голова державної іпотечної установи Валентин Рибачук, заступник міністра регіонального розвитку, будівництва і комунального господарства Ісаєв,

Продовження на 2 стор.

Народні звичай

ЧАРІВНА КАЗКА МИКОЛАЯ

В Україні день Святого Миколая здавна був величним і веселим святом. Темної зимової ночі з 18 на 19 грудня Святий Миколай сходить із небес до українських малюків, звідки він бачить і знає, як поведуться діти цілий рік. Має він золоті сани з білими золотогривими кіньми, до хати заходить дверми, але часто невидимий, подарунки підкладає завжди під подушку, за винятком хіба тих, які не помістяться. Часто його супроводжують світлокрилі янголята, а недалечко круяться й чортики, котрі переконують Святого, що українські діти були геть нечемні, тому не заслуговують на небесні гостинці. А самі рогаті вертихвості тільки й мають на меті як украсти торбу з дарунками. Проте нічого в них не вийде! Миколай усе знає та й янголята добре пильнують. Всі хлопчики і дівчатка отримають дари від Святого. Й лише дуже неслухняні дістануть від Миколая



Святий Миколай з діворою

золоту-срібну різку та наказ виправитись до наступного року.

Завітав Святий Чудотворець і до наших діток в дитячий садочок «Малютко», де на нього чекали веселі хороводи, пісні та вірші, підготовлені дітками. Допомогали малюкам підготувати святкові номери вихователі, музичний керівник О.В. Онищенко, хореограф Л. І. Бесараба. В святковій залі дитячого садочка розгорнулося хвилююче дійство очікування дітлахами Святого Миколая. Дітки замітали доріжку від снігу, боролися з чортиками і з нетерпінням виглядали Чудотворця. А потім разом з довгоочікуваним гостем дошкільнята розважалися, співали та розповідали Святому про свої секрети та бажання. Впевнившись, що дітки були цілий рік чемні, слухняні, шанували старших, Миколай роздав подарунки кожній малечі.



Таночок світлокрилих янголят

Продовження на 4 стор.

БОРОТИСЯ ЗІ СНІГОВОЮ СТИХІЄЮ ЛЕГШЕ ГУРТОМ



Олександр Оболюньський веде засідання виконкому

Зазвичай напередодні Нового року засідання виконкому Петропавлівсько-Борщагівської сільської ради спрямовувалися на відзначення новорічно-різдвяних свят, відпочинок дітей на канікулах, роботу комунальних підприємств в зимовий період. Проте, цього разу порядок денний містив куда більший спектр питань, спрямований як на вирішення бюджетно-фінансових справ,

так і на благоустрій, боротьбу зі сніговою стихією тощо.

Щодо порядку денного, то важливими його пунктами були виконання плану соціального, економічного та культурного розвитку Петропавлівсько-Борщагівської сільської ради на 2012 рік, про квартирний облік громадян за місцем проживання, про затвердження плати за харчування дітей дитячого навчального закладу "Малютко" та ін.

З першого питання учасників засідання інформував заступник сільського голови з виконавчої роботи Олександр Оболюньський. Він, зокрема, відзначив, що намічені заходи на 2012 рік, в основному, виконано або ж перебувають у стадії виконання.

Приміром, будівництво нового дитячого садка на 150 місць здійснюється

відповідно до наміченого плану. Проведено закладку фундаменту, придбано будівельні матеріали й конструкції, на що витрачено понад 2 мільйона гривень. Ці роботи активно продовжуються вже з настанням потепління.

Крім того, велику увагу було приділено й зведенню Будинку дитячої творчості, де повним ходом здійснюються оздоблювальні роботи. На ці цілі вже витрачено понад 4 мільйона гривень.

Також виконувалися роботи з благоустрою територій сіл Петропавлівської Борщагівки й Чайки, каналізування населених пунктів, підтримання стану проїжджих частин вулиць.

Як зазначив Олександр Іванович, у 2012 році було надано матеріальну допомогу ветеранам й інвалідам Великої Вітчизняної війни, воїнам-афганцям, чор-



Виступає Любов Костенко



Слово має Тетяна Резванюк

нобильцям, іншим категоріям населення на загальну суму 215 тисяч гривень, виділено для роботи пожежників – 251 тисячу гривень, на утримання спецзагону "Дельта плюс" – 270 тисяч гривень.

Велику увагу було приділено й боротьбі зі сніговою стихією. Виконкомом також оголошено конкурс на кращий двір очищення від снігу, прикрашення до Нового року.

Інф "Трибуни".

Подія

НОВОРІЧНИЙ ПОДАРУНОК МЕШКАНЦЯМ ЖК "ЧАЙКА"

Початок на 1 стор.



Урочисте розрізання стрічки

начальник обласного управління будівництва Київської обласної адміністрації М.А.Стариченко, заступник директора регіонального відділення "Укргазбанку", генеральний директор ТОВ "Омокс" Олексій Володимирович Кулагін, президент Групи компаній "Чайка" Оксана Георгіївна Кондрашевська, інші офіційні особи, представники громади, журналісти.

До вітального слова запрошується заступник міністра регіонального розвитку, будівництва та комунального господарства Ісаєв.

– Шановні колеги, мешканці! Сьогодні ви отримаєте ключі від квартир в цьому чудовому будинку. Будівельний об'єкт виконаний в кращих традиціях комплексної забудови території і мені дуже хотілось би, щоб на цій території вам жилося добре. Затишно і комфортно. Я вас вітаю і бажаю вам всього хорошого.

Далі вітальне слово взяв голова державної іпотечної установи Валентин Рибачук.

– Для нас відкриття нових будинків стало приємною традицією. І дуже радісно, що напередодні Нового року величезним дарунком для сімей ЖК "Чайка", які поселяться в цей будинок, буде отримання ордерів. Мені хотілось би подякувати за співпрацю керівництву "Укргазбанк", забудовнику – ТОВ "Омокс" і міністерству регіонального розвитку, яке завжди нам

допомагає і завжди перебуває на апогеї будівництва. Також дуже приємно, що ми також внесли свою частку в спорудження цього будинку.

Сьогодні ми бачимо, що будинок здано, тому відповідно задачі, поставлені Президентом України та Кабінетом Міністрів, виконуються і люди мають можливість отримати житло. Від імені нашої установи хочеться вручити подяку Олексію Кулагіну за плідну співпрацю з державною іпотечною установою з нагоди введення в експлуатацію нового будинку на ЖК "Чайка", в якому – 250 квартир і цей чудовий момент відбувся завдяки забудовнику – ТОВ "Омокс", тому що він лідер в будівництві житла, має дуже гарну професійну репутацію і вводить в дію справді високоякісне, гідне житло.

В.Л.Рибачук вручив також «Подяку» начальнику обласного управління будівництва Київської обласної адміністрації М.А.Стариченку за співпрацю та вагомий внесок у розвиток будівництва.

Вітальне слово було також надано Петропавлівсько-Борщагівському сільському голові Олексію Івановичу Кодебському.

– Я приєднуюся до тих прекрасних слів, щойно сказаних на адресу забудовників, фінансуючої установи, але насамперед велика подяка нашим новим жителям, які

Вітальне слово було також надано Петропавлівсько-Борщагівському сільському голові Олексію Івановичу Кодебському. – Я приєднуюся до тих прекрасних слів, щойно сказаних на адресу забудовників, фінансуючої установи, але насамперед велика подяка нашим новим жителям, які завжди бути такими усміхненими та радісними, як сьогодні. Нехай Новий рік принесе вам радість від заселення в нове житло і насолоду від проживання в цьому житловому комплексі. Хочу сказати те, що історично цей регіон дуже екологічно привабливий. Поряд з нами побудовані ще радянські оздоровчі центри, тому мешканці нового будинку будуть мати також можливість оздоровлюватися.

На протязі вже трьох років наше село і наша сільська рада займає перше місце в конкурсі «Кращий розвиток населених пунктів». Сьогодні хочеться



побажати, щоб ви всі відчували себе справжніми господарями цього населеного пункту. Хочеться подякувати організаторам заходу, без яких це свято було б неможливе: О.В.Кулагіну та О.Г.Кондрашевській. Я радий, що ми знайшли спільні підходи в тому, що житло потрібно будувати.

Приємно також відзначити, що в новозведені будинки заселяється молоде покоління. І радує такий факт: тут багато молодих мам з колясками. Це вказує на те, що Україна продовжує розвиватися, збільшується населення як країни, так і нашого населеного пункту, що дасть можливість в майбутньому стати селищем міського типу. Напередодні Нового року та Різдва Христового я хотів би побажати вам

завжди бути такими усміхненими та радісними, як сьогодні. Нехай Новий рік принесе вам радість від заселення в нове житло і насолоду від проживання в цьому житловому комплексі.

Перед присутніми виступив генеральний директор ТОВ "Омокс" Олексій Кулагін.

– У нинішньому році ми здали в експлуатацію шістдесят тис. кв. м. житла. Щорічно територія комплексу збільшується ще на 40-60 тис. кв. м. Тут вже

живуть шість тисяч людей, а в перспективі збудуємо місто на 22000 мешканців. Всі, хто купує в нас квартири, стають жителями цього міста, яке вкотре визнається найкращою комплексною забудовою України, в чому перш за все заслуга мешканців, які разом з обслуговуючою структурою підтримують належний порядок. Я вітаю новоселів і бажаю їм благополуччя й удачі.

Привітала присутніх і Президент групи компаній "Чайка" Оксана Кондрашевська:

– Житловий комплекс живе в своєму звичайному ритмі. Ми не відходимо від своїх планів. У нинішньому році передаємо на баланс сільської ради дитячий садок і школу, які будуть відвідувати жителі ЖК "Чайка".

Головна перевага нашого комплексу в тому, що ми створюємо простір для життєвих історій, для любові і радості. Тут закрита територія, ліс. Тут відчуваєш себе в безпеці. Тут несуть службу 90 "солдатів", яких ніхто не бачить і не чує, через те тут комфорт і затишок.

Ми завжди відзначаємо Новий рік. На головній площі нашого комплексу наряджається ялинка, жителі розробляють розважальну програму, гримлять феєрверки. Все це проходить дуже красиво. Тому жителям не ов'язково їхати до міста. Причому у нашому селі є чудовий хор, який постійно вітає мешканців нашого комплексу українськими піснями в національному вбранні. Саме цим виховується патріотизм.

Після символічного розрізу червоної стрічки всі присутні здійснили екскурсію по квартирах нового будинку. Хочемо нагадати, що житловий комплекс «Чайка» вже втретє завоював перше місце як найкращий житловий комплекс України.

Михайло ГРИЩЕНКО

Аналіз впливу регуляторного акту проекту рішення виконавчого комітету Петропавлівсько-Борщагівської сільської ради Києво-Святошинського району Київської області

«Про затвердження тарифів на оплату послуг з утримання будинку, споруд та прибудинкової території ТОВ «Управдом «Петропавлівський»
Назва регуляторного органу – Виконавчий комітет сільської ради
Назва документу – «Про встановлення тарифів на оплату послуг з утримання будинку, споруд та прибудинкової території ТОВ «Управдом «Петропавлівський»
Розробник аналізу регуляторного впливу – Товариство з обмеженою відповідальністю «Управдом «Петропавлівський».

Опис проблеми.

ТОВ «Управдом «Петропавлівський» є управитель та балансоутримувач житлових будинків № 1, 3, 5 по вулиці Львівська села Петропавлівська Борщагівка та будинку №15, який розташовано у провулку Софіївський в селі Петропавлівська Борщагівка і відповідно до положень ст.19 Закону України «Про житлово-комунальні послуги» має право визначати Виконавця(-ів) житлово-комунальних послуг або самостійно власними силами надавати житлово-комунальні послуги відповідно до норм чинного законодавства України.

Виконавцем відповідно до Закону є суб’єкт господарювання, предметом діяльності якого є надання житлово-комунальної послуги споживачу відповідно до умов договору.

Виконавець зобов’язаний підготувати та укласти з власниками (наймачами) квартир, орендарями нежитлових приміщень у житловому будинку договір на надання житлово-комунальних послуг з визначенням відповідальності за дотримання умов його виконання згідно з типовим договором, в якому вказується тариф на житлово-комунальні послуги.

А відповідно Споживач зобов’язаний укласти договір на надання житлово-комунальних послуг, підготовлений Виконавцем на основі типового договору (ч. 3 ст. 20 Закону України «Про житлово-комунальні послуги»)

В свою чергу, відповідно до п. 2 Порядку формування тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 1 червня 2011 р. за N 869, **тариф на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій** – це вартість надання таких послуг, розрахована на основі економічно обґрунтованих планованих (нормативних) витрат з урахуванням планового прибутку та податку на додану вартість.

Тариф на послуги розраховується окремо за кожним будинком залежно від запланованих кількісних показників послуг, що фактично повинні надаватися для забезпечення належного санітарно-гігієнічного, протипожежного, технічного стану будинків і споруд та прибудинкових територій з урахуванням переліку послуг згідно з додатком до цього Порядку.

Згідно зі ст. ст. 7, 14, 21 Закону України "Про житлово-комунальні послуги" та п. 2 Порядку формування тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 1 червня 2011 р. за N 869, Виконавець послуг подає їх розрахунки на затвердження органам місцевого самоврядування в порядку встановленому законодавством. З чого слідує, що послуги надаються **з урахуванням встановленого рішенням органу місцевого самоврядування** тарифу, його структури, періодичності та строків надання послуг. Копія такого рішення є невід’ємною частиною договору про надання послуг.

Відповідно до п. 2 ч. 1 ст. 7 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» органи місцевого самоврядування встановлюють ціни/тарифи на житлово-комунальні послуги відповідно до закону.

На підставі вищевказаного ТОВ «Управдом «Петропавлівський» розробив тарифи на послуги з утримання будинку та прибудинкової території відповідно до вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 01.06.2011 р. № 869, ціни і розрахунок яких відповідно до норм діючого законодавства України підлягають розгляду щодо їх економічного обґрунтування і наступному затвердженню рішенням органу місцевого самоврядування відповідно до їх повноважень, визначених законом.

Цілі регулювання.

Запропонованим проектом рішення виконавчого комітету сільської ради «Про затвердження тарифів на оплату послуг з утримання будинку, споруд та прибудинкової території ТОВ «Управдом «Петропавлівський» пропонується встановити тарифи на послуги з утримання будинків, споруд та прибудинкової території будинків № 1, 3, 5, розташованих по вулиці Львівська села Петропавлівська Борщагівка та будинку № 15, розташованого у провулку Софіївський в селі Петропавлівська Борщагівка.

Окрім тарифу на послугу з управління житловим комплексом, що відповідно до положень частини 4 Правил управління будинком, спорудою, житловим комплексом або комплексом будинків і споруд, затверджених Наказом № 13 від 02.02.2009р. Міністерства з питань житлово-комунального господарства України, належить до третьої групи житлово-комунальних послуг затвердження тарифів, що згідно зі статтею 14 Закону України «Про житлово-комунальні послуги» встановлює, що третя група – це ціни/тарифи, які визначаються виключно за домовленістю сторін, тобто не потребують затвердження органом місцевого самоврядування.

Прийняття даного рішення дає змогу надавати Споживачам (власникам квартир, нежитлових приміщень, іншим мешканцям будинку та орендарям) якісні послуги з обслуговування будинку та прибудинкової території та утримання будинку та прибудинкової території в належному стані, що забезпечить:

- технічне обслуговування будинку, спрямоване на підтримку справності елементів будівель чи заданих параметрів та режимів роботи технічного обладнання;
- безпечне та безперебійне функціонування будинку, інженерних мереж та обладнання протягом установленого терміну служби будинку;
- контроль за станом будинку та прибудинкової території, забезпечення справності, працездатності, наладки і регулювання інженерних систем тощо;
- своєчасний технічний огляд жилих будинків;
- прозорість розрахунків для споживачів.

Механізми регулювання. Альтернативи.

Досягнення регуляторних цілей передбачається шляхом прийняття рішення про встановлення тарифів на оплату послуг з утримання будинку, споруд та прибудинкової території ТОВ «Управдом «Петропавлівський».

Рішення виконавчого комітету сільської ради «Про затвердження тарифів на оплату послуг з утримання будинку, споруд та прибудинкової території ТОВ «Управдом «Петропавлівський» у разі його прийняття, буде єдиним процедурним документом, відповідно до якого Споживачам (власникам квартир, нежитлових приміщень, іншим мешканцям будинку та орендарям) буде проводитись нарахування плати за послуги з утримання будинку та прибудинкової території, окрім послуги з управління житловим комплексом.

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ Петропавлівської-Борщагівки Києво-Святошинського району Київської області			
Рішення № _____	ПРОЕКТ	від “ _____ ”	201_р.
«Про затвердження тарифів на оплату послуг з утримання будинку, споруд та прибудинкової території ТОВ «Управдом «Петропавлівський»			
На розгляд сесії Петропавлівсько - Борщагівської виконавчого комітету Києво-Святошинського району Київської області надійшло подання Товариства з обмеженою відповідальністю “Управдом “Петропавлівський” з проханням розгляду та затвердження тарифів на послуги з утримання будинків, споруд та прибудинкових територій. Розглянувши «Аналіз впливу регуляторного акту», підготовлений ТОВ ”Управдом “Петропавлівський” та експертний висновок постійної депутатської комісії з регуляторної політики, керуючись вимогами Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні” від 21.05.2004р. № 280/97-ВР, Закону України “По житлово-комунальні послуги” від 24.06.2004р. № 1875-IV та Постанови Кабінету Міністрів України “Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на житлово-комунальні послуги” від 01.06.2011 р. N 869, Петропавлівської-Борщагівки виконавчий комітет Києво-Святошинського району Київської області,-			
ВИРІШИВ:			
1. Затвердити та ввести в дію з “ _____ ” 201_р. тарифи на послуги з утримання будинку, споруд та прибудинкової території Будинку № 1, що знаходиться за адресою: Київської обл., Києво - Святошинського р-н., с. Петропавлівська Борщагівка, вул. Львівська:			
для I групи споживачів (населення) – 4,66 грн.			
для II групи споживачів (бюджетні організації та установи) – 5,16 грн.			
для III групи споживачів (всі інші споживачі, крім споживачів першої та другої груп)– 5,66 грн.			
2. Затвердити та ввести в дію з “ _____ ” 201_р. тарифи на послуги з утримання будинку, споруд та прибудинкової території Будинку № 3, що знаходиться за адресою: Київської обл., Києво - Святошинського р-н., с. Петропавлівська Борщагівка, вул. Львівська:			
для I групи споживачів (населення) – 4,79 грн.			
для II групи споживачів (бюджетні організації та установи) – 5,29 грн.			
для III групи споживачів (всі інші споживачі, крім споживачів першої та другої груп)– 5,79 грн.			
3. Затвердити та ввести в дію з “ _____ ” 201_р. тарифи на послуги з утримання будинку, споруд та прибудинкової території Будинку № 5, що знаходиться за адресою: Київської обл., Києво - Святошинського р-н., с. Петропавлівська Борщагівка, вул. Львівська:			
для I групи споживачів (населення) – 5,31 грн.			
для II групи споживачів (бюджетні організації та установи) – 5,81 грн.			
для III групи споживачів (всі інші споживачі, крім споживачів першої та другої груп)– 6,31 грн.			
4. Затвердити та ввести в дію з “ _____ ” 201_р. тарифи на послуги з утримання будинку, споруд та прибудинкової території Будинку № 15, що знаходиться за адресою: Київської обл., Києво - Святошинського р-н., с. Петропавлівська Борщагівка, пров. Софіївський:			
для I групи споживачів (населення) – 3,89 грн.			
для II групи споживачів (бюджетні організації та установи) – 4,39 грн.			
для III групи споживачів (всі інші споживачі, крім споживачів першої та другої груп)– 4,89 грн.			
5. Даний проект рішення оприлюднити в засобах масової інформації відповідно до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».			
6. ТОВ “Управдом “Петропавлівський” при зміні вартості матеріалів, обладнання, вартості послуг підрядних організацій, мінімальної заробітної плати і т.п. подавати на затвердження відкориговані тарифи на послуги з утримання будинку та прибудинкової території.			
7. Контроль за виконанням данного рішення покласти на заступника сільського голови з виконавчої роботи - Оболонського О.І.			
Сільський голова		О.І. Кодебський	

Альтернативи не вбачається, оскільки у разі неприйняття рішення з цього питання порушується режим надання послуг, що може призвести до негативного впливу з належного утримання будинку та прибудинкової території. Крім того, надання послуг з утримання будинку та прибудинкової території має бути у відповідності до вимог діючого законодавства України, тобто тарифи на ці послуги має перевірити та затвердити орган місцевого самоврядування.

Термін дії акту

Постійно. Термін дії регуляторного акту може бути змінений після втрати чинності Закону України «Про житлово-комунальні послуги», Порядку формування тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 1 червня 2011 р. за N 869 або у разі зміни економічно обґрунтованих планованих витрат, що враховуються під час визначення повної собівартості послуг, планованого прибутку та податку на додану вартість та відповідному зверненні ТОВ «Управдом «Петропавлівський» про затвердження нових тарифів.

Вигоди

- якісне послуг з утримання будинку та прибудинкової території підвищеної якості;
- забезпечення контролю за станом будинку та прибудинкової території, забезпечення справності, працездатності, наладки і регулювання інженерних систем тощо;
- своєчасна ліквідація товарів;
- мінімізація скарг споживачів

Показники результативності та заходи їх відстеження:

У результаті проведення як базового, так і повторного досліджень будуть досліджуватись та вивчатись такі показники якості надання послуг, як:

- кількість скарг та проблеми у забезпеченні безперебійними послугами;
- кількість скарг стосовно неналежного обслуговування споживачів: тривалий термін розгляду заяв, запитів, скарг, звернень за телефоном тощо.

У разі виявлення нерегульованих або проблемних питань, які передбачаються встановлювати шляхом якісних і кількісних показників дії цього акту, буде розглянута можливість їх виправлення шляхом внесення відповідних змін до рішення.

ДиректорТОВ «Управдом «Петропавлівський» **В.В. Михайленко**

ЧАРІВНА КАЗКА МИКОЛАЯ



Жадані подарунки від Святого Миколая



Янголята Святого Миколая

Початок на 1 стор.

На думку Олени Василівни Онищенко саме такими заходами діткам прищеплюється любов до українських традицій, до рідного краю та виховується шанобливе ставлення до народних святинь. А саме таке формування дитячого світогляду є головним завданням педагогічного колективу садочка.

Не залишилися поза увагою й учні Петропавлівсько-Борщагівської загальноосвітньої школи. І до них знайшов стежину в засніжених кучугурах Святий Миколай.

Допомогли організувати свято учні середньої ланки, вихованці гуртка «Організатори дозвілля» під керівництвом Т.О.Громадської, вчителя початкових класів. Тут також вирували пристрасті між темними і світлими силами. Та все таки, як і годиться, перемогла світла сторона.

Актори гуртка «Організатори дозвілля», переважно учні 5–Б класу, вже вкотре показують свою майстерність як в театральних дійствах так і вокальних номерах. Цього дня вона була оцінена шквалом оплесків.

Отож, всі залишилися задоволеними: дітки святковими розвагами та подарунками, а Святий Миколай – чемними укра-



Дітвора вітає Чудотворця

їнськими дітлахами. Тож, дякуємо Святому Чудотворцю, що загостив до нашого краю!

Ольга ЗАЙКА



Іра Мамикіна дарує пісню глядачам



Колектив гуртка "Організатори дозвілля"

Люди села

ЗАХОПЛЕННЯ, ЩО ДАРУЄ ГАРМОНІЮ



Живопис Ані Альміз

Терпкий запах фарби, білосніжність полотна, барвиста палітра, хаотичні мазки кісточки – так народжується нова картина, яка відобразить настрої свого творця тональністю та душевний стан сюжетним змістом.

Чарівні квіти, ніжні жіночі образи, натюр-морти, таємничі нічні міста, красиві пейзажі – це сюжети полотен нашої місцевої художниці.

Оксана Альміз – корінна жителька нашого села, яку дехто знає як підприємця в минулому, інші як красиву завжди привітну жінку, а ще хтось – як хорошу дружину та дбайливу матір. Та рідко хто знає, що вона майстерно володіє пензликом та що її руки належать полотнам, які є справжніми шедеврами художнього мистецтва.

Вона не закінчувала ні академії мистецтв чи художніх шкіл. Та завжди олівчик в її руці шукав клаптик паперу, щоб створити чудернацькі квіти чи мальовничі пейзажі. У вихорі життя та за браком часу приділити цьому бажанню більше уваги не виходило ні як.

Певний час Оксана вела підприємницьку діяльність, а потім повністю віддала себе родині. Таке рішення вони прийняли разом з чоловіком, бо найважливішим для себе вони вважають відати всю любов та максимум часу дітям, всебічно розвиваючи їх таланти. Це є принципом їхнього родинного життя. В цьому і Оксана, і її чоловік Руслан бачать основне своє життєве завдання та саме від цього отримують величезне задоволення. Результатом цього є те, що старший син Богдан вже вісім років займається футболом в футбольному клубі «Зірка», паралельно займається боротьбою, плаванням. Вся стіна в кімнаті Богдана обвішена грамотами та нагородами.

Молодша Анічка щойно повернулася з

дитячого табору «Артек», путівку до якого виборола на одному із фотоконкурсів, участь в якому брала від гуртка «Юні фотоматери» під керівництвом Т.П.Пономаренко. Ще дівчинка займається хореографією, тенісом. Обое діток ведуть активне шкільне життя.

Саме через бажання допомогти своїм дітям знайти себе, розкрити свої внутрішні таланти паралельно Оксана і знайшла себе, розшукала ту стежину, яка допомогла їй самореалізуватися та розкрити внутрішній потенціал.

Все почалося начебто звичайного дня, коли Анічка вирішила помалювати і записалася в гурток до Анжели Ярославівни Вакуленко. Оксана привела свою доньку до художньої студії і затрималася тут на заняття, а потім прийшла ще і ще. Саме Анжела розгледіла в захопленому погляді Оксани бажання малювати та дала віру їй в те, що в неї все вийде.

Керуючись професійними порадами Анжели Вакуленко, неслухняна кісточка в руках Оксани ставала більш слухнянішою,

а картини поступово перетворилися на професійні. Нині світ живопису для неї є чарівним та захоплюючим і Оксана прагне, щоб у ньому не залишилося нічого невідданого тому і досі поглинає та вивчає ази живопису.

Поряд з мамою малює і Анічка, але її картин в будинку дуже мало, всі вони роз'їхалися по виставках районних та обласних.

Звичайно, талановиті люди – талановиті в усьому. Оксана Альміз є цьому підтвердженням, тому що вона захоплюється розписом стін, ландшафтним дизайном та дизайном інтер'єрів. Разом з родиною вони займаються вирощуванням квітів та домашніх рослин. Та саме живопис є тим заняттям, при якому вона відпочиває душою і радить всім: « Якщо є бажання, пробуйте і у вас обов'язково все вийде. »

Ольга ЗАЙКА



Робота над новою картиною



Богдан зі своїми нагородами

ЩЕПЛЕННЯ: РОБИТИ ЧИ НЕ РОБИТИ?

Щорічно в світі від інфекційних захворювань гинуть близько 12 мільйонів дітей. Майже 4 мільйона з них помирають від хвороб, які можна попередити з допомогою щеплень. По відношенню до цієї процедури в нашій спільноті існує двояке ставлення завдяки великій кількості інформації, яка висвітлює обидві сторони питання. І для багатьох батьків залишається невизначеним та риторичним запитання: робити щеплення своїй дитині чи не робити. Щоб розібратися в цій дилемі глибше, я звернулася до Зіни Петрівни Зінченко, яка вже близько сорока років займається цим питанням професійно, тому що її робота – виконувати щеплення діткам.

– **Нажаль, зараз багато батьків, відмовляються від щеплення, через брак інформації про те, що може бути, коли дитина залишиться без прививки, і що буде тоді, як ми перестанемо масово прививати дітей. Один раз побачивши в обличчя хворобу, що забирає життя у дитини, питання про те прививати дитину чи ні автоматично відпадає.**

– Не можу не погодитися. Звичайно, через велику кількість інформації ми не можемо зосередитися на головному, а саме: на тих хворобах, від яких робиться щеплення. За звичайним графіком щеплень, який можна побачити на інформаційні дошці кожної поліклініки, приходяться страшні недуги, про які варто поговорити більше

Перше щеплення, яке пропонується батькам – Гепатит В. Це вірусне захворювання, яке вражає печінку. Останні десятиріччя відзначились значним підвищенням захворювання населення цим вірусом, лікування якого затягне в часі і не всім по кишені.

Ще одна епідемія, яка вирує в Україні, – це туберкульоз, щепленням проти якого є вакцина БЗЖ. Туберкульоз викликає важке враження не лише легенів, а й



З.П.Зінченко

кісток, сечової, нервової системи, очей, лімфовузлів. Більш широко цю проблему ми розглядали в минулих номерах нашої газети.

Далі в календарі щеплень є не зовсім зрозуміла назва: АКДС. Мета цього щеплення – захист дитини від трьох небезпечних для життя інфекцій – коклюшу, дифтерії, правця.

Дифтерія – це захворювання, викликане токсином дифтерійної палички. На початку дифтерія нагадує звичайну ангіну. В легких випадках температура тіла підвищується незначно і ненадовго, у складних токсичних формах хвороби, які приводять до летальних випадків, стан хворої дитини різко знижується.

Правець – це гостре інфекційне захворювання, збудники якого розповсюджені в навколишньому середовищі. Смертель-

ні випадки в 40-50% хворих. Правець лікувати важко – уникнути легко. Зараження людини, як правило, проходить при пошкодженні шкіри, особливо у виконанні земельних робіт.

Що таке коклюш? Це – «смертельний кашель». У не привитих від коклюшу дітей захворювання часто проходить важко, з розвитком важких ускладнень. Щеплені діти можуть також перехворіти цією хворобою, але у більш легкій формі. Небезпека коклюшу в його ускладненнях з боку нервової і дихальної систем, які потребують реанімаційної допомоги. До цих ускладнень належать зупинки і затримки дихання, порушення мозкового кровообігу і крововиливу у мозок. В рідких випадках у результаті крововиливу у мозок розвивається сліпота та глухота. Під час загострення коклюша часто ускладнюється бронхітами та пневмоніями. Іноді коклюш має летальне завершення.

– Варто зазначити, – продовжує Зіна Петрівна, – що у 2012 році в нас виник спалах коклюшу, який до речі продовжується й зараз саме серед не щеплених дітей. До цього за всю мою практику був один випадок важкого захворювання на коклюш немовляти, якому ще не встигли зробити щеплення, у 1976 році.

Просуваючись по графіку щеплень, бачимо, що разом з АКДС виконується щеплення проти поліомієліта, який небезпечний розвитком паралічу, а також призводить до важких ортопедичних порушень. Навіть може викликати враження нервової системи. Саме така форма поліомієліта може призвести до смерті.

Вакцина з незрозумілою аббревіатурою КПК – це перемога над кором, так званою дитячою чумою, краснухою, та «свинкою» (епідемічним паротитом), яка небезпечна своїми наслідками, бо є причиною враження як чоловічих так і жіночих статевих залоз, що часто стає причиною безпліддя. Майже у всіх, хто перехворів цією хворо-

бою, розвивається панкреатит.

За незрозумілою назвою гемофільна інфекція стоїть жорстокий діагноз – анемія (малокрів'я). Приблизно в 70% дітей до п'яти років збудник цієї інфекції – гемофільна паличка, що живе на слизових оболонках дихальних шляхів і при дії несприятливих факторів викликає запалювальні процеси в організмі дитини, які можуть призвести до найстрашніших наслідків.

– **Звичайно не можна не оминати увагою можливі ускладнення стану здоров'я після щеплення. Як же бути з ризиком, про який так багато зараз інформації?- запитую я у своєї співрозмовниці.**

– Добре проведене щеплення залежить від трьох факторів: якості вакцини, стану здоров'я дитини на момент вакцинації та режиму дитини після щеплення. На сьогодні є досить великий вибір вакцин, які пропонує як держава, так і приватні фірми. Серед них є багато дійсно якісних, тому цей фактор ризику можна усунути, проконсультувавшись з медиками.

Стан здоров'я дитини на момент щеплення має також важливе значення, тому у нашій медамбулаторії цьому питанню приділяється дуже пильна увага. Перед щепленням наш педіатр обов'язково оглядає діток.

– І найголовніше, – наголошує Зіна Петрівна, – після щеплення потрібно виключити контакт дитини з іншими дітьми і дорослими для уникнення зараження дитини.

Отож, риторичне питання: робити щеплення чи ні, залишається відкритим. І важливе рішення, звичайно, приймати батькам, але хотілося б нагадати, що ці важкі хвороби можна викреслити із дитячих лікарняних карток у майбутньому, прийнявши позитивне рішення.

Ольга ЗАЙКА

Здорове харчування

ЧИМ МИ ОТРУЮЄМО СВОЇХ ДІТЕЙ?

Зайшовши одного разу до магазину, розташованого неподалік від нашої школи, я наче потрапила у галасливий вулик. Магазин був вщент заповнений школярами. Зловивши мій здивований погляд, продавець пояснила цю ситуацію одним словом: «Перерва». Тож, я була змушена терпляче чекати поки поторгують малі покупці. Насправді, це не зайняло багато часу. Асортимент замовлень дітей був вкрай вузьким, тому продавець обслуговувала їх дуже швидко. Чіпси, сухарики – це те, що купують та споживають наші діти.

Мене цікавить лише одне питання : чи знаєте ви, шановні батьки, про такі харчові вподобання ваших дітей?

Багато людей щиро вірять, що чіпси робляться з картоплі. Просто його нарізають тонкими скибочками і обсмажують спеціальним чином, ось і все. Та чи всі чіпси робляться з картоплі? Взагалі переважна більшість виробників використовують борошно пшеничне або кукурудзяне, а також суміш крохмалів. Дуже часто це буває соєвий крохмаль, в основному з генетично модифікованої сої. В організмі людини крохмаль перетворюється в глюкозу, і, якщо їсти чіпси часто, то надлишок глюкози накопичується в печінці – а це вже вірний шлях до ожиріння. З тіста, отриманого шляхом змішування подібних інгредієнтів, формують чіпси, а потім обсмажують їх у киплячих при 250 дешевих жирах - адже використання дорогих, очищених масел не рентабельно.

А далі давайте пробіжимося більш прискількиво поглядом по рядочках з маленькими літерами на яскравій упаковці: «Склад: картопля, олія рослинна, ароматизатор, сир, лактоза, сіль, пшеничні сухарі, пшеничне борошно, натуральні та натурально-ідентичні ароматичні речовини, підсилювач смаку та аромату E621, молочний білок, E551,

фосфат натрію.» А трохи нижче приписочка: «Може містити незначну кількість соєвого білка, селери, насіння сезаму».

Давайте подивимося детальніше. Ну з картоплею та олією все зрозуміло – ці продукти нам добре знайомі. Якщо користі з них небагато, то принаймні від них ще ніхто не помирав. Читаємо далі: ароматизатор, сир, до складу якого вхо-

то натурально-ідентичні ароматичні речовини являють собою стовідсоткову хімію. Одним з найпоширеніших синтетичних ароматизаторів є глутамінова кислота та її сполуки. Солі глутамінової кислоти підсилюють смакові сприйняття, діючи стимулюючим чином на закінчення смакових нервів і викликаючи при цьому «відчуття задоволення». Але використовувати глутамінову кислоту потрібно

А́о ієà іà òà іò



Світлана Романівна Баклан, лікар-педіатр:

“Я постійно повторюю молодим мамам, що дітей потрібно годувати натуральною їжею: овочами, фруктами, м'ясною та молочною продукцією. Та головне пити живу воду, а не газовані напої.

На сьогодні майже в півтора, два рази зросла захворюваність на гастрит, дуоденіт, виразку шлунка та дванадцятипалої кишки. А всьому виною – нездорова їжа. З цієї причини у дітей спостерігається погіршення імунітету, збільшення серцево-судинних захворювань, дисбаланс нервової системи та ризик захворіти на діабет. Тому головним завданням батьків залишається слідувати за правильністю харчування дітей, щоб зберегти їх здоров'я”

дить лактоза.

Лактоза - молочний цукор, складається з молекул глюкози і галактози, дуже солодкий. Встановлено, що інтолерантності, а попросту непереносимістю до молока страждають сотні мільйонів або навіть мільярди людей. Якщо після вживання чіпсів або сухариків у вас буває нудота, спазми, здуття, гази або діарея, то причиною тому може бути непереносимість лактози.

Читаємо далі: натуральні та натурально-ідентичні ароматичні речовини. Які і скільки? Якщо під фразою натуральні ароматичні речовини маються на увазі ароматизатори натурального походження,

обмежено, оскільки в організмі людини глутамінова кислота перетворюється в аміно-масляну кислоту, яка є збудником центральної нервової системи. Тому для дорослих встановлена допустима добова доза – 1,5 г, для дітей -0,5 г. Заборонено використовувати ароматизатори в дитячому харчуванні .

Далі в списку бачимо підсилювач смаку та аромату E621– це глутамат натрію. Не будемо перевантажувати статтю інформацією. Скажемо тільки, що E621 - глутамат натрію може викликати алергію. При передозуванні спостерігається: головний біль, прискорене серцебиття, нудота, біль у грудях, сонливість і

слабкість.

А ось E551 позначений цифрами, мабуть, на думку виробників в даному випадку цифри виглядають краще, ніж словосполучення діоксид кремнію. Дуже вже у багатьох дане словосполучення асоціюється зі звичайним піском. E551 – це роздільник і додається у продукт для того, щоб продукт не залежувався.

Останнім у нашому списку є фосфат натрію. Використання фосфатів може призвести до порушення балансу в організмі між фосфором і кальцієм. Надмірне вживання фосфатів викликає негативні наслідки – погіршення засвоєння кальцію, що призводить до відкладення в нирках кальцію і фосфору і сприяє розвитку остеопорозу.

У інших чіпсах немає лактози та діоксиду кремнію, зате є E627 (смак таких чіпсів далекий від картопляного – на допомогу знову приходять приправи та смакові добавки, в основному – глутамат натрію. Про ці «чудові» добавки написано багато і ми не будемо тут повторювати інформацію, яку знайти нескладно. Нагадаємо тільки, що глутамат натрію може перетворити саму несмачну їжу в таку, яку захочеться їсти знову і знову, не думаючи при цьому про її дійсну цінність (гуанілат натрію) і E631 (інозінат натрію), заборонені до використання в дитячому харчуванні.

Але по телевізору продовжують показувати рекламу чіпсів і сухариків. І ніхто не розповідає дітям (та й дорослим теж) про можливу шкоду цих продуктів. Навпаки, в рекламах ці продукти підносяться нам як щось дуже хороше, довгоочікуване і незвичайне. І пачка компактна і картинки прикольні. Ось тільки ніде не написано, що «ретельно підібрані смаки» можуть принести шкоду дитині, постійно харчуючись цими продуктами.

Ольга ЗАЙКА



АНРІ ВЕРЕМІЙЧЕНКО: «МИ БЕРЕМО АКТИВНУ УЧАСТЬ У ЖИТТІ ГРОМАДИ»

**Назва «РАДИКАЛ БАНК – соціально спрямований банк...»
«РАДИКАЛ БАНК» приділяє велику увагу соціальній відповідальності**

«РАДИКАЛ БАНК» - молода фінансова установа, що активно розвивається. Півроку тому в банку змінилися акціонери. У своєму інтерв'ю Голова Правління банку Анрі Веремійченко розповів про те, що змінилось за цей час у банку, про основні напрямки розвитку та про важливість соціальної відповідальності бізнесу.

— Півроку назад в РАДИКАЛ БАНКу змінилися основні власники. Чи сталися зміни у баченні того, як має розвиватися бізнес?

— Так, в банку змінилися акціонери. Нові акціонери – це потужна молода команда, яка хоче вивести банк за декілька років в 3 групу (прим. за класифікацією НБУ). Це великі амбіційні плани. І це сильна команда, якій під силу виконання практично будь-яких задач. Банк росте, змінюється й потребує нового досвіду. Ми переглянули свою стратегію розвитку і передбачаємо достатньо динамічне зростання по всіх напрямках до 2015 року. Так, тільки у 2013 році ми плануємо збільшити активи майже до 1 млрд. грн. Якщо ж говорити про зміни, то я б сказав, що зараз найбільш важливим для нас є розуміння наших сильних сторін, розуміння того, як змінюється ринок, за допомогою чого ми можемо досягти успіху. Фокусування, одним словом.

— Фокусування на розвитку конкретних продуктів?

— Насамперед, головну увагу ми приділяємо клієнтам. Ми уважно вивчаємо потреби всіх категорій наших клієнтів і будемо рухатись не від продукту, а від того, чого хочуть клієнти і що ми можемо їм запропонувати. Звичайно, у нас є базові продукти, наприклад, депозити, кредити, але є багато й інших банківських послуг, таких як автокредити, платіжні картки, банківські гарантії тощо. Я вважаю, що банк має забезпечити свою присутність на всіх ринках, де у людини виникає потреба у фінансових послугах. Так, вже наприкінці 2012 року ми запускаємо програму споживчого кредитування, що не втрачає популярності серед населення.

— Наскільки тісно ви співпрацюєте з корпоративними клієнтами?

— Наразі ми дуже активно працюємо з корпоративними клієнтами. Постійно впроваджуючи акції та нові програми ми знаходимо нові шляхи для вирішення питань, що турбують наших клієнтів, враховуючи специфіку кожного окремо. Ми невеликий банк, проте завдяки лояльності та мобільності у прийнятті рішень можемо запропонувати вигідні умови та індивідуальний підхід для бізнесу. Попри те, що РАДИКАЛ БАНК є не великим банком, лінійка продуктів для юридичних осіб є досить різноманітною. Крім базових продуктів ми пропонуємо банківські гарантії, працюючи програмою лояльності, а також спеціальні програми. Особливо маю відзначити послугу «Радикал Інвест», завдяки

якій наші клієнти мають можливість заробляти, розміщуючи кошти зі свого поточного рахунку на короткі терміни.

— Вважається, що насправді єдине, що потрібно підприємствам від банків, - це доступне кредитування. Ці дійсно так?

— Так, тому що вітчизняному вироб-



нику потрібна підтримка. І ми таку підтримку надаємо нашим клієнтам. Ми кредитуємо реальний сектор економіки від 10 % річних в валюті та від 21 % річних у гривні. Але робота з бізнесом – це не лише надання кредитів. Вивчаючи потреби наших клієнтів, помітили, що крім кредитування клієнти потребують якісного розрахунково-касового обслуговування, особливо з можливістю інтернет-банкінгу та доступу до рахунків з будь-якого місця. Для наших клієнтів ми постійно працюємо над впровадженням спеціальних сервісів та пропозицій.

— Як ви позиціонуєте себе на ринку серед багатьох банківських установ?

— Ми вийшли на ринок всього 2 роки тому і вже сьогодні у нас є близько 10 000 клієнтів, які нам довіряють, серед них і пенсіонери, і підприємства, серед яких державні, комунальні підприємства, учбові заклади, підприємства агропромислового комплексу, металургійні компанії тощо. Ми активно розширюємо мережу відділень, на сьогодні Банк має 45 відділень та представлений в 10 регіонах: Київ та Київська область, Вінниця, Черкаси, Одеса, Харків, Полтава, Донецьк, Дніпропетровськ, Луцьк, Севастополь. Наразі відкриття відділень у будівельних супермаркетах Нова Лінія у м. Києві та Харкові. ПАТ «РАДИКАЛ БАНК» визнано переможцем конкурсу з відбору банків, які здійснюють виплату пенсій та грошової допомоги. Ми проводитимемо такі виплати в усіх регіонах присутності банку на території України. Звичайно, для

досягнення таких результатів ми маємо бути готовими до жорсткої конкурентної боротьби. В той же час, я бачу і незаповнену нішу – ми крок за кроком стаємо «домашнім» банком для жителів нашого регіону.

— Яке місце у вашому портфелі займає іпотека?

— Зараз відроджується будівництво житлових будинків та населення починає активно цікавитися умовами іпотечного кредитування. Ми активно співпрацюємо з Державною іпотечною установою, наша спільна програма працює реально, а не на папері, і ми маємо можливість кредитувати населення на привабливих умовах.

— Зараз банки активно піднімають ставки, і вкладники несуть гроші туди, де пропонують найбільший відсоток, дуже часто не піклуючись про репутацію та фінансовий стан банків.

— Дійсно, на жаль, ця практика має місце. Проте рівень фінансової грамотності невпинно зростає. Звичайно, не всі можуть розібратися у фінансових звітах банків, але вкладники мають завжди звертати увагу на той факт – чи є банк постійним учасником Фонду гарантування вкладів фізичних осіб. І я завжди наполягаю на тому, щоб бути максимально відкритим з клієнтами та партнерами, щоб підтримувати постійний діалог. Нам важливо, щоб наші клієнти отримували всю необхідну інформацію у відділенні або по телефону гарячої лінії, розуміли, який банківський продукт вони придбають, які умови більш вигідні, які існують нюанси. Ми налаштовані на довготривалі стосунки.

Відносно депозитів відповім так: «РАДИКАЛ БАНК» хоче приваблювати клієнтів не через підвищення ставок, а за рахунок лояльності. Саме тому ми багато уваги приділяємо впровадженню програм лояльності для постійних клієнтів, для окремих категорій клієнтів, зокрема пенсіонерів. Це означає, що ми будемо відносини таким чином, щоб у наших вкладників не було навіть сумнівів у виконанні нами зобов'язань, щоб їм було комфортно, зручно, спокійно. Така собі конкуренція за рахунок комфортності.

— У Вашому банку завжди діють акції та спеціальні пропозиції по депозитам. Хто наразі більше зацікавлений в цьому продукті – банки чи клієнти?

— В цьому випадку інтереси банку та клієнтів співпадають: гроші мають працювати. Нам в першу чергу цікаві довгострокові пасиви, ми розміщуємо їх, надаючи фінансування підприємствам реального сектору. З іншого боку, для юридичних осіб це ефективний та зрозумілий інструмент, можливість отримати прибуток від розміщення тимчасово вільних коштів. А для фізичних осіб – можливість вберегти кошти від інфляції та навіть заробити. Наші ставки дозволяють отримати максимальний прибуток, але не є занадто завищеними. Ми регулярно запроваджуємо акційні

пропозиції, розраховані на різноманітні категорії клієнтів. Додатково до цього ми можемо запропонувати високу ступінь надійності депозитів. Щоквартально рейтингове агентство «IBI Rating» проводить аналіз даних та присвоює індивідуальний рейтинг надійності вкладів. Так, 29.11.2012 було оновлено індивідуальний рейтинг надійності вкладів ПАТ «РАДИКАЛ БАНК» на рівні «4» (висока надійність). Це означає, що банк – надійна фінансова установа, яка вчасно розраховується за своїми зобов'язаннями.

— Давайте продовжимо розмову про комунікації. У вас в банку постійно проходить багато акцій. Яка їх ціль?

— Звичайно, одна з цілей – це стимулювання попиту. Крім цього, акції надають можливість швидше реагувати на зміну ринкової ситуації, приймати до уваги специфічні умови. Є багато нюансів, чому вигідно рухатись вперед за допомогою акцій. Але є і ще один дуже важливий плюс – можливість дати клієнту більше, ніж він очікує. Наприклад, протягом червня-серпня у нас проходила акція з розігрешем путівок в санаторії для тих клієнтів, що відкрили пенсійний рахунок в банку. Як ви розумієте, це все літні люди. І вони отримали насправді цінний та корисний подарунок, змогли відпочити з комфортом, зміцнити здоров'я в одному з кращих санаторіїв.

— А як щодо соціальної відповідальності? Ви підтримуєте кілька напрямків. Що це дає бізнесу?

— Хочу відразу зауважити, що для нас поняття соціальної відповідальності ширше, ніж просто благодійність. Ми працюємо, активно розвиваємось, особливо в своєму регіоні, а отже приймаємо на себе певні зобов'язання. В першу чергу – перед державою. Ми регулярно та своєчасно сплачуємо податки, переважна частина яких надходить до бюджету Петропавлівсько-Борщагівської сільської ради. Я вважаю, що один з критеріїв соціальної відповідальності – це прозора та відкрита політика бізнесу.

Окремим рядком, звичайно, стоять наші меценатські проекти. Ми підтримуємо молодих талановитих художників середньої школи імені Тараса Шевченка (м. Київ), спортивну школу з дзюдо (м. Вишневе), молодіжну команду футбольного клубу «Київ», футбольну команду Петропавлівської Борщагівки, Федерацію стрільби з луку України, дитячі садочки та школи Києво-Святошинського району. Для мене особисто це, в першу чергу, демонстрація того, що банк приймає участь у житті громади, готовий взяти на себе відповідальність за вирішення нехай не всіх, але певних проблем. Звичайно, це тільки початок, у нас є плани відносно подальшої підтримки молоді, пенсіонерів, інших категорій населення. Ми будемо й надалі тримати руку на пульсі життя нашого регіону.

ВІТАННЯ ВІД НАТАЛІ БУЧИНСЬКОЇ

Напередодні Нового року доля зроби́ла мені неймовірний та неочікуваний подарунок: випадково на студії звукозапису Олега Шевченка, жителя нашого села, я мала можливість поспілкуватися за запашною кавою з відомою співачкою та неймовірно чарівною жінкою Наталею Бучинською.

Перш за все я подякувала Наталі від імені всіх жителів нашого села за те, що вже декілька років поспіль вона вітає нас своїм чарівним голосом на святкуванні Дня села, а також запитала її, якої вона думки про Петропавлівську Борщагівку?

— Скажу коротко — я б також тут жила, — з посмішкою відповіла Наталя.

— **Це лише мрія, а чи може вже мета, яка скоро стане дійсністю?**

— Поки що мрія, але всі мої мрії мають властивість здійснюватися. Насправді, мені подобається, що в'їжджаєш в село, а тут є церква, мальовничий ставочок, школа, а ще тут відчувається запах природи, який у місті не відчуєш. Хоч я близько не знайома з вашою сільською атмосферою, але під час своїх виступів я для себе відзначила, що тут все так, як має бути. Сусіди знають один одного, іде якість спілкування, тут вітаються і це приємно.

— **Ви постійно в динаміці, в роботі. Як ви відпочиваєте?**

— Я вивела для себе особливу формулу відпочинку: відпочиваю тоді, коли роблю те, що хочу. Хочу читати, хочу дивлюсь телевизор, хочу сплю, хочу їду за кордон. От що хочу в даний момент те й роблю. Дуже люблю рибалити. Дуже люблю і в мене це ще й гарно виходить. Хоч можливо не знаю всіх технічних нюансів, але в моєму відрі завжди є риба.

— **Напередодні новорічних і різдвяних свят хочеться дізнатися: як свят-**

кує ці свята народна артистка?

— Новий рік — це завжди робочий день. І чим більше роботи, тим краще. Різдво, звичайно, це велике свято, навіть якщо є замовлення, вони всі відмінюються і традиційно в колі родини відзначається це свято. Різдво — це і є початок нового року.

— **Які традиції святкування різдвяних свят панують у вашій родині?**

— Так традиції є і вони не змінюються на протязі довгих років. Це неодмінно дванадцять пісних страв на вечерю, чашник по куточках столу, щоб нечиста сила не сідала за святкий стіл. Звичайно, перед вечерею молитва, а потім ложка куті та проскурка з медом. Існує такий український звичай: якщо їси перші три ложки куті, потрібно загадати бажання. Потім, якщо хтось пчихне за святою вечерею, то йому щось обіцяють. В давнину обіцяли теля чи корову, а зараз якийсь подарунок обіцяють, тому я завжди хотіла пчихнути, щоб щось мені пообіцяли і виконали. Сьомого числа на стіл ставляться м'ясні страви. М'ясні страви обов'язково домашнього вудження. Це не куплені ковбаси, а домашня шиночка, ковбаска, кров'яночка, зроблені своїми руками та вуджені на вишневих гілочках. Тато тре домашній хрін, а я люблю терти мак в макітрі. У нас мак третється лише в макітрі. Ось такі традиції.

— **Ви сказали, що Різдво це родинне**

свято, а що значить для вас слово родина?

— Родина це святе. Це — основа основ. Звичайно, як співачка я залишила вже слід по собі в українській культурі і маю ще багато творчих планів та разом з тим я розумію, що найголовніший слід, який лишає людина пособі в світі, — це діти. Також головними у житті є батько й мати. Це ті люди, які завжди скажуть правду, та підтримають, тому стараюсь зайвий раз не турбувати їх.

— **Що бажаєте своїм рідним на свята?**

— Я бажаю завжди здоров'я всім. А як ми збираємося за родинним столом, то ще бажаю частіше збиратися всім здоровими, величезними родинами, щоб було багато діточок, панувала злагода, добробут.

Звичайно ще бажаю багатства, дехто стидастся це казати, але ми не можемо без цього жити — повинен бути достаток в хаті. Повинні всі бути при роботі, зайняті, частіше всміхатися. Бути щасливі, успішні, усміхнені. І, звичайно, кохання всім.

— **А яке воно справжнє кохання, на Вашу думку?**

— В одному слові дуже багато всього. Перш за все його ніхто не відмінить: якщо воно вже є, ніхто не відговорить. Якщо ти любиш, то ти і слухаєшся, і догоджаєш тій людині, і кожен раз бажаєш принести якусь приємність. Це почуття, яке окриляє. Від кохання народжуються діти, тому всім бажаю кохання.

— **Що б ви побажали мешканцям нашого села напередодні зимових свят?**

— Насамперед продовжувати розвиватися так і надалі — ви є окрасою передмістя. Звичайно, село складається з сімей, якщо будуть щасливі сім'ї, вони бажатимуть одна одній добра, частіше посміхатися один одному, радіти кожному дню, тоді й буде щасливе все село. Тож, сімейного всім щастя та побільше діточок!

Бесіду вела Ольга Заїка

БІОГРАФІЧНА СПРАВКА:

Наталя Бучинська народилася 28 квітня 1977 року в Львові.

У 1995 році перемогла на конкурсі «Міс Академія».

18 лютого 1995 перемогла у відбірковому турі фестивалю «Червона Рута».

У 2004 році закінчила Академію МВС України.

У 2004 році Наталя Бучинська отримує звання Народної артистки України і стала наймолодшою володаркою цього звання в історії України.

У 2006 році вона отримує нагороду у Всеукраїнському рейтингу «Бренд року-2005» в номінації «Народне визнання».

Пісні «Україна», «Дівчина-весна» та «Ой, у вишневому саду» увійшли в число кращих пісень року України.

Є лауреатом ордена Святої великомучениці Варвари за благодійну діяльність.

Наталя Бучинська є тим образом української співачки, який вже став хрестоматійним — молода, вродлива жінка, яка взяла свій талант від рідної землі, несуча своїми піснями відчуття вічної весни.

Реклама

СКОРО!!! ПРЕЗЕНТАЦІЯ НОВОГО ИТАЛЬЯНСКОГО БРЕНДА

ПРОФЕСІОНАЛЬНОЇ КОСМЕТИКИ.
СКИДКИ НА ПРОЦЕДУРИ І ДОМАШНІЙ УХОД

30% , 40% , 50% !



ЕКСКЛЮЗИВНО В УКРАЇНІ

ЖК «ЧАЙКА»,
УЛ. ЛОБАНОВСКОГО, 21,
КОРПУС 6, САЛОН
«АБАЖУР»

ТЕЛ.: (067) 408 34 07,
(044) 593 47 77

ЯК ЗУСТРІЧАТИ РІК ЗМІЇ

Часу до найбільшого і найпопулярнішого свята залишається все менше і напевно вам хотілося б знати, як зустрічати Новий Рік 2013.

У народі існує повір'я, як зустрінеш новий рік, так його і проведеш. Саме тому готуватися до нього починають задовго, ретельно продумуючи меню, сервіровку, прикраси та вбрання. Як зустрічати Змію?

За східним місячним календарем 2013 рік - рік чорної водяної змії (починається 10.02.2013 - закінчується 31.01.2014 р), стихія року - вода, колір - чорний, синій (блакитний) і зелений. У китайській міфології - змія символ мудрості, стражника, життя і воскресіння - істота, що не терпить дрібязковості, лицемірства і малодушності. До позитивних якостей можна віднести сміливість, відповідальність, безкомпромисність і сталість до негативних дій, неймовірну упертість, снобізм і егоцентричність. У душі змії бути вимогливою і щедрою, суворою і великодушною, простіше кажучи, багато вимагати і ще більше давати взамін.

Намагайтеся в наступаючому році бути такими ж, і заступництво символу 2013 вам забезпечено. Однак не забувайте, головна проблема для всіх змії - вибуховий харак-

тер і надмірна емоційність ускладнюють життя оточуючим і їм самим.

Головне для всіх питання - якого кольору має бути новорічне вбрання, на жаль, до кінця прояснити не вдається. Одні кажуть, що в новорічну ніч потрібно одягати все чорне і червоне, інші - синє (блакитне) та зелене. Але в цілому думки всіх астрологів крутяться навколо цих чотирьох кольорів і всі вони єдині в одному - наряд повинен бути блискучим, як в прямому, так і в переносному сенсі.



Змія, це в першу чергу - жінка (хай пробачить мене прекрасна половина), тобто символ всього таємничого, загадкового, непередбачуваного. Тому, одягаючись до свята, постарайтеся виглядати відповідно - загадковий макіяж, в східному стилі, довге блискуче плаття (можна з блискітками, у вигляді луски). Макіяж і зачіску, потрібно робити у від-

повідності з нарядом, тобто яскравими і блискучими - кольорові пасма, лаки з золотими і срібними блискітками і головне - ніяких сумочок, взуття або аксесуарів зі зміїної шкіри. У багатьох східних казках, змії є стражами скарбів, а значить, не байдужі до коштовних прикрас. Відповідно і ви можете використовувати їх по максимуму.

Смачного

ЩО ПРИГОТУВАТИ НА НОВОРІЧНИЙ СТІЛ



Змії - хижаки, тому головне блюдо бажано приготувати з м'яса, риби або птиці. Справжнім хітом вашого столу може стати новорічний салат або закуска у формі змії. Якщо на приготування чогось складного немає часу, можна зробити просту змію, з огірка або ківі

Як відомо, змії із задоволенням їдять кроликів - на цей рахунок, у нас теж є кілька рецептів. Крім перерахованого, змії

люблять жаб і яйця і якщо перше - досить проблематично (хоча, є варіанти), то друге - без проблем. З яєць можна приготувати безліч чудових закусок.

З продуктів, які можна вважати обов'язковими, виділимо рибу, м'ясо, різноманітні морепродукти і яйця. Як бачите, нічого оригінального, звичайний набір, з якого будь-яка господиня легко може приготувати основна страва, новорічні салати і закуски.

Для сервіровки святкового столу, як не можна до речі будуть палаючі свічки. Приділіть увагу стихії нового року - воді, в цій справі вам допоможуть красиві графинчик, вазочки, морські зірки і черепашки.

І на останок, обов'язково купіть фігурки змії, в новорічну ніч подаруйте їх своїм друзям, а одну залиште собі. Поставте її на видному місці, і нехай ця змія в Новому Році, приносить вашому дому щастя й удачу.



З наступаючим вас Новим 2013 Роком!

Зимові свята

Що подарувати?

Не варто забувати про символ року. У цю новорічну ніч будуть актуальні корисні подарунки, яким без праці можна знайти застосування. Наприклад, до категорії таких подарунків відносяться щоденники на наступний рік, ремені, візитниці, для хорошої господині подарунком буде якісний і добротний новий предмет кухонного начиння, садівникові-любителю - дорога і цікава книга на цю тему, колекціонери не проти будуть поповнити свої колекції ще однією новою деталлю.

ГАЗЕТУ НАБРАНО І ЗВЕРСТАНО НА КОМП'ЮТЕРНОМУ КОМПЛЕКСІ "МЕДІАСВІТ"

Трибуна ПЕТРОПАВЛІВСЬКОЇ БОРЩАГІВКИ

Свідомо про державну реєстрацію Кі 909 від 27.10.2005. Тираж 3000 примірників.

Редакція не завжди погоджується з авторами публікацій та залишає за собою право редагувати надіслані матеріали.

За зміст реклами відповідальність несе рекламодавець.

Редакція не листується з читачами, не веде дискусії на сторінках газети.

Головний редактор Михайло ГРИЩЕНКО
Дизайн та верстка Павла ГРИЩЕНКА

ГОРОСКОП НА НОВИЙ 2013 РІК

Дракон, під знаком яких пройшов 2012 рік, в загальному міфічна тварина, якого не існує в природі, тому й рік ми з вами пережили непередбачуваний. Добиватися цілей стандартними шляхами вже не виходило, нам доводилося вчитися робити те що ми ніколи не робили - нам здавалося, що в цьому немає ніякої логіки ... Але не поспішайте з висновками, трохи підступний але дуже мудрий символ 2013 року - Змія, все розставить на свої місця і нехай вас абсолютно не лякає присутність чортової дюжини в цих чотирьох цифрах.

Але східний гороскоп знаків зодіаку передбачає дещо інше. Так, як і в 2013 році на небі будуть сяяти зірки, які хочуть нам щось підказати і які як відомо знають про нас усе - і то що буде завтра після обіду і те що не станеться з нами через 10 - 15 років ... Тому що ми можливо виберемо іншу людину, іншу роботу або інший шлях ...

Овен - ваш знак завжди асоціювався з весною, чимось новим, необмеженою свободою, природністю, самовираженням і в 2013 році ви зможете повною мірою всім цим добром скористатися. Минулий рік приніс вам відмінний урожай нових думок і напрямків, ви відмінно потрудилися і в 2013 залишається тільки збирати готові плоди своїх праць.

Телець, хоч на вас завжди і можна було покластися і вашою сильною стороною була стабільність і надійність, в 2013 році вам доведеться піклуватися в першу чергу про себе. Можливо вам здасться, що життя не справедливе - комусь доля буде підносити все на тарілочці, хтось буде дружити з удачею як з давнім другом, а ви якщо щось і отримуєте, то тут-таки доводиться з цим розлучитися. Не впадайте у відчай - ви сильний і зі всім справитеся.

Близнюки: 2013 буде вдалим в першу чергу для амбітних і які не бояться потрудитися Близнюків. Зірки обіцяють вам проникливість і творчий підйом. Властивості вашого знаку - комунікабельність, прагнення до досліджень і експериментів стануть в нагоді вам в цьому році як можна краще.

Рак: Більшості хто народився під знаком Рака весь 2013 доведеться щось прощувати, пробивати, про щось домовлятися і з чогось викручуватися. Легко вам не буде, але старання дадуть користь. Головна умова - не стійте на місці, щоб отримати хоч щось, треба рухатися хоч кудись. Ну а якщо ви будете точно знати чого хочете, то попутний вітер вам забезпечений.

Лев у 2013 році зірки радять не відриватися від колективу і на час залишити свої амбіції. Працюйте, старайтеся, прикладайте всі зусилля для досягнення результату, але забудьте про хва-

стощі і не пишаєтеся успіхами, інакше не отримаєте нічого. Скромність - ось ваша запорука успіху в цьому році.

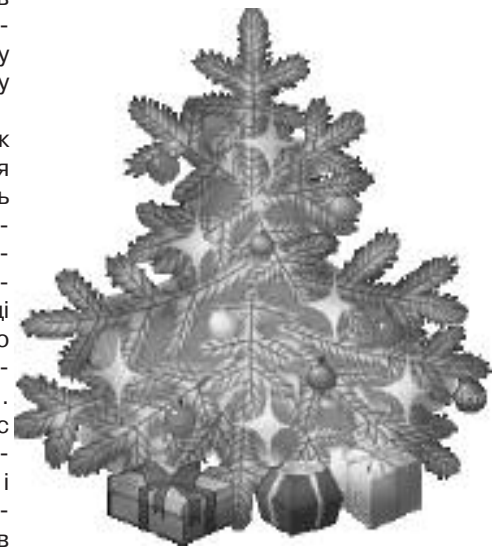
Діва - ось ви й дочекалися свого зоряного часу і нехай вам всі заздирять. Ніякої шкоди заздрісники вам не принесуть, зірки в 2013 році будуть вас оберігати і допомагати, так що це дуже вдалий час щоб реалізувати давно задумані плани і здійснити мрії.

Ваги: А ось Терезам в 2013 році, що-б домогтися успіху практично в будь-якій області, доведеться багато і наполегливо працювати. Правда і результатом ви будете цілком задоволені - стабільність на роботі або в бізнесі, рівні і довірчі відносини з близькою людиною, надійні друзі ... Тільки от комусь це все дістанеться набагато легше, але не заздрить ...

Скорпіон в 2013 році чекають великі зміни в житті і головне завдання бути до них готовими, як можна ретельніше

все спланувати - тоді все складеться як найкраще. А от якщо ви будете не готові до змін, то зміни самі змінять ваше життя і далеко не в кращий бік - старе буде зруйновано, а майбутнє затьмарене ... Так що краще готуватися заздалегідь.

Стрілець: У 2013 році зірки постійно будуть кидати Стрільцям виклик у вигляді



різних нових можливостей, ризикованих підприємств, несподіваних пропозицій. Ви будете в розгубленості, а іноді і в паніці - що робити, все йде не так як завжди. Але в цьому році не так як зазвичай - якраз і є правильно, відмовтеся від тверезого розрахунку, не треба довго зважувати всі варіанти, кидайтеся з головою вплутуйтеся у все нове - і вам обов'язково пощастить.

Козеріг: У 2013 році Козероги нарешті зможуть зітхнути спокійно - весь рік ви можете не замислюватися ні про що, крім своїх бажань і планів ваших близьких. Іноді ви будете навіть протиставляти своїй удачі - але це не допоможе, рік Змії в будь-якому випадку принесе вам успіх і процвітання.

Водолії відмінно попрацювали минулого року та в 2013 можуть спокійно займатися збором урожаю, все що було задумано здійсниться. У вашому житті закінчився цілий етап - починається новий, але не менш важливий. Він зажадає від вас переосмислення здається найбільш звичних речей і принесе розуміння того що було не доступно раніше.

Риб в 2013 році чекають духовні пошуки, хоч зовні ви і будете залишатися абсолютною спокійними, всередині у вас все буде в русі. За цим краще займатися тим, що дійсно вам подобається і менше замислюватися про якісь матеріальні цінності. А ще краще відправитися в далеку подорож або хоча-б зайнятися медитацією.

Анекдот на тему:

Дорогі, жінки. Ніколи не просіть у Діда Мороза «казкове життя». Принцесою все одно не зробить. А ось, Івана-дурня - точно пришле.

Адреса редакції:

Київська область Києво-Святошинський район,
с.Петропавлівська-Борщагівка,
вул. Шкільна, 27а.

Телефони: 7-90-03, 406-57-43;

E-mail: mediadruk@mail.ru